

Městský úřad ve Vlašimi

Odbor výstavby a územního plánování

Jana Masaryka č.p. 302, 258 14 VLAŠIM tel.: 313 039 492

Vlašim, dne 22.1.2016

Č.j. VYST 2112/16-1406/2015 MaM

Vyřizuje: Matějka

Email:martin.matejka@mesto-vlasim.cz

Oznámení společného jednání návrhu změny č. 2 Územního plánu Keblov

Město Vlašim, zastoupené ve smyslu ust. § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (stavební zákon) MěÚ Vlašim odborem výstavby a ÚP (jako „úřadem územního plánování“), jako pořizovatel změny č.2 územního plánu Keblov, oznamuje, v souladu s § 50 odst.2 stavebního zákona, dobu a místo konání společného jednání o návrhu změny č.2 územního plánu Keblov.

Společné jednání k návrhu změny č.2 ÚP Keblov se bude konat dne 16.2.2016 v 9:00 na MěÚ Vlašim, odboru výstavby a ÚP, kancelář č. 302.

Dotčené orgány uplatní svá stanoviska podle § 50 odst. 2 stavebního zákona do 30 dnů ode dne společného jednání, tj. do 17.3.2016.

Sousední obce uplatní své připomínky do 30 dnů ode dne společného jednání, tj. do 17.3.2016.

Do 30 dnů ode dne doručení veřejné vyhlášky o oznámení společného jednání o návrhu změny č.2 územního plánu Keblov může každý uplatnit své připomínky, tj. do 17.3.2016.

K později uplatněným stanoviskům a připomínkám podaným po lhůtě se nepřihlíží.

Návrh změny č.2 ÚP Keblov bude vystaven v tištěné podobě k nahlížení na MěÚ Vlašim, odboru výstavby a ÚP, kancelář č.302 a na obecním úřadě Keblov. Doporučujeme využít úřední dny, jinak po telefonické domluvě.

V elektronické podobě na stránkách Města Vlašim na internetové adrese:<http://www.mesto-vlasim.cz>

Stanoviska, připomínky lze uplatnit písemně na adresu Městský úřad Vlašim, odbor výstavby a územního plánování, úřad územního plánování, Jana Masaryka 302, 258 01 Vlašim.

Martin Matějka
pořizovatel změny č.2 ÚP Keblov

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 + 30 dnů na úřední desce.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne.....

Obec, pro kterou je změna požizována: (doporučeně)

Obec Keblov

Dotčené orgány : datová schránka

Městský úřad Vlašim odbor dopravy a SH, Jana Masaryka č.p.302, 258 01 Vlašim
Městský úřad Vlašim, odbor životního prostředí, Jana Masaryka č.p.302, 258 01 Vlašim
Městský úřad Vlašim, úsek památkové péče, Jana Masaryka č.p.302, 258 01 Vlašim
Hasičský záchranný sbor Střed. Kraje - ÚO Benešov, Pod Lihovarem č.p.1816, 256 01 Benešov
Krajská hygienická stanice Středočeského kraje, Černoleská č.p.2053, 256 01 Benešov u Prahy 1
Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, Zborovská č.p.11, 150 21 Praha 5
Krajský úřad Středočeského kraje, odbor dopravy, Zborovská č.p.11, 150 21 Praha 5
Krajský úřad Středočeského kraje, odbor regionálního rozvoje, Zborovská č.p.11, 150 21 Praha 5
Krajský úřad Středočeského kraje, odbor kultury a památkové péče, Zborovská č.p.11, 150 21 Praha 5
Drážní úřad, stavební sekce, Wilsonova 300/8, 121 06 Praha 2 Vinohrady
Obvodní báňský úřad v Kladně, Kozí 748/4, Staré Město, Praha 110 00 Praha 1
Ministerstvo dopravy ČR, odbor dopravní politiky, P.O. Box. 9, nábf. L.Svobody 12, 110 15 Praha 1
Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy I, Podskalská 19, 128 00 Praha 2
Ministerstvo zemědělství, Pozemkový úřad Benešov, Žižkova 360, 256 01 Benešov
Centrum dopravního výzkumu, Thámova 7, 186 00, Praha 8
Policie České republiky DI Benešov, K Pazderně č.p.880, 25601 Benešov u Prahy 1
Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR, Na Františku 32, 110 15 Praha 1
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Odbor územní správy majetku Praha, Hradební 772/12, 110 15 Praha

Sousední obce: datová schránka

Obec Mnichovice
Město Trhový Štěpánov
Obec Javorník
Obec Hulice
Obec Bernartice
Obec Loket
Obec Strojetic

KEBLOV

NÁVRH ZMĚNY Č.2 ÚZEMNÍHO PLÁNU KEBLOV

Zpracovatel: Ing. arch. Jan Linha, Jihozápadní III/1176, 141 00 Praha 4
Autorizace ČKA 01 103

Pořizovatel: MěÚ Vlašim, Jana Masaryka 302, 258 01 Vlašim

Datum: listopad 2015

2

Obsah návrhu změny č.2 ÚP Keblov:

1. Textová část – v rozsahu změn

2. Grafická část obsahuje:
 - a) Hlavní výkres, v rozsahu změn
 - b) Výkres základního členění – aktualizace zastavěného území

Změna č.2 Územního plánu Keblov se týká níže uvedených částí územního plánu Keblov:

Článek 4

Základní zásady uspořádání území

Bod 4) nově se vkládá text: „Zastavěné území je vymezeno dle § 58 zákona č.183/2006 Sb. k datu 11/2015“.

Článek 10

Regulativy neurbanizovaného území

9.3. Zóna intenzivní zemědělské rostlinné výroby

b) Přípustné využití:

Nově se vkládá text: „povolování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona.“

9.4. Zóna luk a pastvin

b)Přípustné využití:

Nově se vkládá text: „povolování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona.“

Hlavní výkres, výřez v měřítku 1:5000

3x Výkres základního členění M 1 :5000

V plochách změny č.2 a plochách aktualizace zastavěného území k datu 11/2015

Návrh odůvodnění změny č.2 ÚP Keblov

A) Obsah textové části:

- 1) Postup při pořízení změny územního plánu obce.....str.6
- 2) Vyhodnocení souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem.....str.6
- 3) Vyhodnocení koordinace využívání územní z hlediska širších vztahů v území.....str.6
- 4) Vyhodnocení souladu s cíli a úkoly územního plánování.....str.6-7
- 5) Vyhodnocení souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů.....str.7
- 6) Vyhodnocení souladu s požadavky zvláštních právních předpisů , soulad se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.....str.7
- 7) Vyhodnocení splnění požadavků zadání, včetně vyhodnocení souladu s rozhodnutím o pořízení změny a jeho obsahu.....str.7-8
- 8) Výčet záležitostí nadmístního významu.....str. 8
- 9) Komplexní zdůvodnění přijatého řešení.....str.8-11
- 10) Zpráva o vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území obsahující základní informace o výsledcích tohoto vyhodnocení včetně výsledků vyhodnocení na životní prostředí a sdělení, jak bylo respektováno stanovisko k vyhodnocení vlivů na životní prostředí.....str.12
- 11) Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a na pozemky určené k plnění funkci lesa.....str.12
- 12) Vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby zastavitelných ploch.....str.13
- 13) Rozhodnutí o námítkách a jejich odůvodnění.....str.13
- 14) Vyhodnocení připomínek.....str.13

Návrh odůvodnění změny č.2 ÚP Keblov

A) Obsah textové části:

1) Postup při pořízení změny územního plánu obce

Bude doplněno pořizovatelem po projednání návrhu změny č. 2 ÚP Keblov.

2) Vyhodnocení souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem

Politika územního rozvoje

Dle Politiky územního rozvoje České republiky ve znění Aktualizace č. 1 (dále jen „PÚR ČR“), schválené usnesením Vlády ČR č. 276 ze dne 15.4.2015, nevyplývají pro změnu č.2 ÚP Keblov krom obecných žádné specifické požadavky nebo omezení. Řešené území neleží na rozvojové ose, v rozvojové ani specifické oblasti.

Územně plánovací dokumentace vydaná krajem

Ze Zásad územního rozvoje Středočeského kraje vydaných formou opatření obecné povahy dne 7.2.2012, o kterých rozhodlo Zastupitelstvo Středočeského kraje na svém jednání dne 19.12.2011 usnesením č. 4-20/2011/ZK o vydání Zásad územního rozvoje Středočeského kraje (ZUR SK) a v souladu s aktualizací č. 1 vydanou Zastupitelstvem Středočeského kraje usnesením č. 007- 18/2015/ZK ze dne 27.7.2015 nevyplývají krom obecných žádná specifická omezení. Obec Keblov neleží v rozvojové ose či oblasti, ani specifické oblasti krajského významu. Změna č.2 ÚP Keblov je v souladu se Zásadami územního rozvoje Středočeského kraje.

3) Vyhodnocení koordinace využívání územní z hlediska širších vztahů v území

Obec Keblov je součástí správního obvodu obce s rozšířenou působností – Vlašim. Změna č.2 ÚP Keblov nemění širší vztahy obce Keblov. Trasy technické infrastruktury se nemění, zachována je struktura jednotlivých místních částí sídla. Výkres širších vztahů v ÚP Keblov zůstává nadále v platnosti, není potřeba jeho aktualizace.

4) Vyhodnocení souladu s cíli a úkoly územního plánování

Změna č.2 ÚP Keblov je zpracována v souladu s ustanoveními § 18 a 19 stavebního zákona, naplňuje priority územního plánování a vytváří předpoklady pro výstavbu a udržitelný rozvoj. Změnou č.2 ÚP Keblov nebudou dotčena nemovitě kulturní památky, památkově chráněná území a jejich ochranná pásma.

Nejsou navrhována nové dopravní a technické stavby, bude využívána stávající dopravní a technická infrastruktura.

Změna neklade nároky na stanovení podmínek pro pořadí prováděných změn – etapizaci.

Cílem návrhu změny č.2 ÚP Keblov je možnost rozvoje obce a zastavění doposud nevyužívaných ploch.

Změna respektuje aktualizované územně analytické podklady zpracované MěÚ Vlašim, odborem územního plánování.

5) Vyhodnocení souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů

Změna č.2 ÚP Keblov je zpracována v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a příslušnými prováděcími vyhláškami.

Návrh změny byl zpracován projektantem – autorizovaný architekt, splňující požadavek stavebního zákona i zákona č.360/1992 Sb.

Návrh zadání změny č.2 ÚP Keblov byl projednán v souladu s § 47 stavebního zákona a byl schválen zastupitelstvem obce Keblov dne 7.8.2015.

Jelikož nebyly vzneseny požadavky na varianty řešení, nebyl koncept změny č.2 ÚP Keblov zpracován.

Ze stanoviska příslušného orgánu ochrany přírody k zadání nevyplynul požadavek na vyhodnocení vlivů na životní prostředí a vyloučil vliv návrhu zadání na evropsky významnou lokalitu a ptačí oblast.

6) Vyhodnocení souladu s požadavky zvláštních právních předpisů – soulad se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů

Bude doplněno pořizovatelem po projednání návrhu změny č.2 ÚP Keblov.

7) Vyhodnocení splnění požadavků zadání, včetně vyhodnocení souladu s rozhodnutím o pořízení změny a jeho obsahu

Zadání změny č.2 ÚP Keblov bylo schváleno zastupitelstvem obce Keblov dne 7.8.2015. Změna č.2 ÚP Keblov je zpracována v souladu s tímto schváleným zadáním.

Ze schváleného zadání změny č.2 ÚP Keblov vyplývá pro návrh změny následující:

- a) *Požadavek Krajského úřadu Středočeského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství: Návrh změny bude doplněn o údaje o výměře, kultuře a bonitovaných půdně ekologických jednotkách - návrh změny obsahuje údaje o výměře, kultuře a kultuře a bonitovaných půdně ekologických jednotkách .*

Textová část odůvodnění byla projektantem zpracovaná v rozsahu daném příslušnými právními předpisy, části odůvodnění vyplývající z výsledku projednání budou doplněny pořizovatelem po projednání návrhu změny č.2 ÚP Keblov.

Změna je zpracována na výrok změny územního plánu obce a jeho odůvodnění.

Všechny požadavky zadání jsou splněny.

Dále vyhodnocení souladu:

a) Se schváleným výběrem nejvhodnější varianty a podmínkami k její úpravě v případě postupu podle § 51 odst.2 stavebního zákona,

Netýká se změny č.2.

b) S pokyny pro zpracování návrhu územního plánu v případě postupu podle § 51 odst.3 stavebního zákona,

Netýká se změny č.2.

c) S pokyny k úpravě návrhu územního plánu v případě postupu podle § 54 odst.3 stavebního zákona,

Netýká se změny č.2.

d) S rozhodnutím o pořízení územního plánu nebo jeho změny a o jejím obsahu v případě postupu podle § 55 odst.3 stavebního zákona,

Netýká se změny č.2.

8) Výčet záležitostí nadmístního významu, které nejsou řešeny v zásadách územního rozvoje (§ 43 odst.1 stavebního zákona), s odůvodněním potřeby jejich vymezení

Netýká se změny č.2 – její součástí nejsou žádné náležitosti nadmístního významu.

9) Komplexní zdůvodnění přijatého řešení

Změna č.2 ÚP Keblov obsahuje tyto 2 lokality:

Lokalita č.1 – jedná se o pozemky parc.č.686/1 o výměře cca 2815 m² v k.ú. Keblov a obci Keblov. Lokalita se nachází v zastavěném území obce, předpokládá se výstavba 1-2 rodinných domů, dojde k rozšíření zastavitelného území. Současné využití dle ÚP Keblov je zóna zahrad. Pro lokalitu bude provedena nová místní obslužná komunikace. Z tohoto důvodu byla navržena zóna venkovské zástavby, která splňuje požadavky pro stavbu pro bydlení.

Lokalita č.2 – jedná se o pozemek parc.č. 896/1 o výměře 1549 m² v k.ú.Keblov a části Keblovský dvůr. Lokalita navazuje na zastavěné území obce, současné využití dle ÚP Keblov – zóna zahrad. Je požadavek na změnu na zónu pobytové rekreace z důvodu výstavby rekreační chaty. Lokalita je přístupná ze stávající místní komunikace.

Dále návrh změny č.2 ÚP Keblov řeší v návaznosti na novelu vyhlášky č.500/2006 Sb., ve znění vyhlášky č.458/2012 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, obsah územního plánu Keblov, konkrétně o stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umístování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona. Návrh změny č.2 ÚP Keblov stanovil, že stavby uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona, lze umístit v plochách „9.3 zóna intenzivní zemědělské rostlinné výroby“ a v plochách „9.4. zóna luk a pastvin“.

V ostatních neurbanizovaných plochách dle ÚP Keblov není povoleno umísťovat stavby, zařízení a jiná opatření uvedené v § 18 odst.5 stavebního zákona.

Návrh změny č.2 ÚP Keblov mění regulace takto:

Regulativy – neurbanizované území

9.3.Zóna intenzivní zemědělské rostlinné výroby

Dominantní funkce: zůstává beze změn

Přípustné využití:

- Pole
- Intenzivní sady a zahrady
- Louky a pastviny
- Meliorace a protierozní opatření
- Zalesnění a lesní prvovýroba
- Doprovodná a ochranná zeleň
- Interakční prvky územního systému ekologické stability
- Vodní plochy a toky včetně staveb na nich
- Revitalizace vodních toků
- Dopravní a inženýrské stavby
- Autobusové zastávky
- Povolování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona

Nepřípustné funkce: zůstává beze změn

9.4. Zóna luk a pastvin

Dominantní funkce: zůstává beze změn

Přípustné využití:

- sady a zahrady
- Louky a pastviny
- Meliorace a protierozní opatření
- Zalesnění a lesní prvovýroba
- Doprovodná a ochranná zeleň
- Veřejná zeleň
- Parkové úpravy
- Interakční prvky územního systému ekologické stability
- Vodní plochy a toky včetně staveb na nich
- Revitalizace vodních toků
- Dopravní a inženýrské stavby
- Autobusové zastávky
- Povolování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona

Nepřípustné funkce: zůstává beze změn

Koncepce řešení změny

Zásady urbanistické koncepce stanovené územním plánem obce se nemění. Návrh změny č.2 ÚP Keblov respektuje stávající charakter obce Keblov a rozvojové plochy vymezené platným územním plánem.

Změnou č.2 ÚP Keblov dojde k rozšíření zastavitelného území obce (lokalita č.1 a lokalita č.2).

Návrh členění území obce a funkční plochy a podmínky jejich využití

Funkční uspořádání území vymezené v grafických přílohách ÚP Keblov – výkres funkčního využití území v měřítku 1:2880, a ve znění změny č.1 – výkres funkčního využití území v měřítku 1:2880 se změnou č.2 ÚP Keblov nemění.

Závazné regulativy dané ÚP Keblov zůstávají v platnosti, mění se v plochách neurbanizovaného území – zóna intenzivní zemědělské rostlinné výroby a neurbanizované území – zóna luk a pastviny, kde nově v přípustných využití bude možno umístit stavby, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona.

Lokalita č.1 plochy změny č.2 ÚP Keblov se nachází u místní účelové komunikace, lokalita navazuje na plochy zóny venkovské zástavby.

Současné využití: louky

Využití dané palným ÚP Keblov: zóna zahrad

Využití navržené změnou č.2: **zóna venkovské zástavby**

Plocha je určena k rozšíření možnosti stavby rodinného domu. Jedná se o rozšíření zastavitelných ploch obce Keblov. Předpokládá se výstavba 1-2 rodinných domů.

Dopravní obsluha bude zajištěna z místní komunikace, na kterou bude následně, na základě územního rozhodnutí, vybudována nová obslužná komunikace dle platných norem ČSN.

Zásobování vodou bude zajištěno novým vodovodním řadem.

Lokalita č.2 plochy změny č.2 ÚP Keblov se nachází v části Keblovský dvůr. Lokalita navazuje na plochy venkovské zástavby.

Současné využití: zahrady

Využití dané palným ÚP Keblov: zóna zahrad

Využití navržené změnou č.2: **zóna venkovské zástavby**

Plocha je určena k rozšíření možnosti stavby rekreační chaty. Jedná se o rozšíření zastavitelných ploch obce Miřetice. Předpokládá se výstavba 1 rekreační chaty.

Dopravní obsluha bude zajištěna ze stávající místní komunikace.

Limity využití území včetně stanovených záplavových území

Změna č. 2 ÚP Keblov se nachází mimo záplavové území.

Návrh koncepce dopravy, občanského a technického vybavení a nakládání s odpady

Koncepce dopravy, občanského a technického vybavení je navržena ve schváleném ÚP Keblov. Návrhem změny č.2 ÚP Keblov se nemění. Pro lokalitu č.1 bude vyprojektována nová místní komunikace, z důvodu dopravní obslužnosti lokality.

Návrh územního systému ekologické stability

Není změnou č.2 ÚP Keblov dotčen.

10) Zpráva o vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území obsahující základní informace o výsledcích tohoto vyhodnocení včetně výsledků vyhodnocení na životní prostředí a sdělení, jak bylo respektováno stanovisko k vyhodnocení vlivů na životní prostředí

Orgán posouzení vlivů záměrů na životní prostředí podle § 10 odst.3 zákona č.100/2001 Sb., nepožadoval zpracovat vyhodnocení vlivů na životní prostředí SEA.

Změna č.2 ÚP Keblov se nedotýká Evropsky významných lokalit NATURA.

11) Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a na pozemky určené k plnění funkce lesa

Návrh změny č.2 ÚP Keblov nezasahuje do ploch určené k plnění funkce lesa.

Nové zábory ZPF vyvolané návrhem změny č.2 ÚP Keblov:
Pozemky se nacházejí v katastrálním území Keblov (664707).

sídlo, lokalita	č.parc.	kultura	výměra	BPEJ	tř. ochrany	funkční využití
Změna č.2 Keblov Lokalita č.2	896/1	zahrady	1549 m ²	7.47.10	III.	Zóna pobytové rekreace

12) Vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby zastavitelných ploch

Změnou č.2 ÚP Keblov dochází k rozšíření zastavitelných ploch. Jsou navrženy dvě lokality, lokalita č.1 umožní výstavbu 1-2 rodinných domů v obci Keblov, lokalita č.2 umožní výstavbu stavby pro rekreaci. Lokalita č.1 o výměře 2815 m², kde se předpokládá výstavba 1-2 rodinných domů a lokalita č.2 o výměře 1549 m², kde se předpokládá výstavba 1 stavby pro rekreaci. Nově je tedy navrženo celkem cca 4364 m² zastavitelných ploch. Lokalita č.1 je však umístěna v zastavěném území a nejedná se tedy o plochu, pro kterou bude muset být udělen souhlas s vynětím ze ZPF. Lokalita č.2 bude vymezena v části obce Keblov – Keblovský dvůr, kde nejsou v platném územním plánu vymezeny žádné plochy pro rozšíření výstavby této části obce. Z tohoto důvodu je navržené rozšíření zastavitelných ploch změnou č.2 ÚP Keblov účelné.

Zastavitelné plochy navržené v ÚP Keblov a následně rozšířené změnou č.1 ÚP Keblov z roku 2010 jsou dostatečné pro rozvoj obce. Dochází k postupnému zastavování navržených ploch. Další zastavitelné plochy není po změně č.2 ÚP Keblov na území obce Keblov navrhovat.

Změnou č.2 ÚP Keblov dochází k aktualizaci zastavěného území k 11/2015. Zastavěné území je vymezeno dle § 58 zákona č.183/2006 Sb..

13) Rozhodnutí o námitkách a jejich odůvodnění

Bude doplněno pořizovatelem po projednání návrhu změny č. 2 ÚP Keblov.

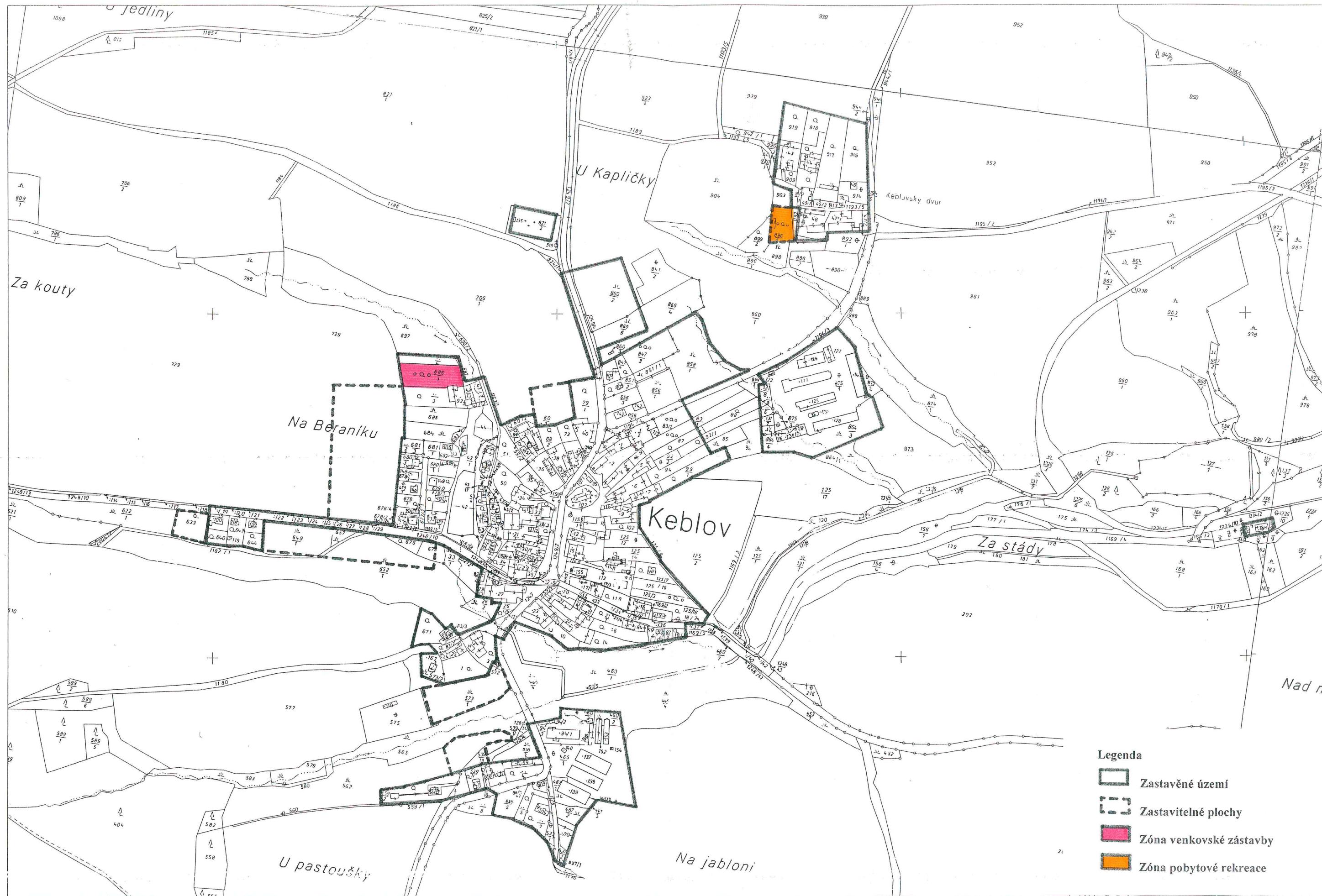
14) Vyhodnocení připomínek

Bude doplněno pořizovatelem po projednání návrhu změny č. 2 ÚP Keblov.

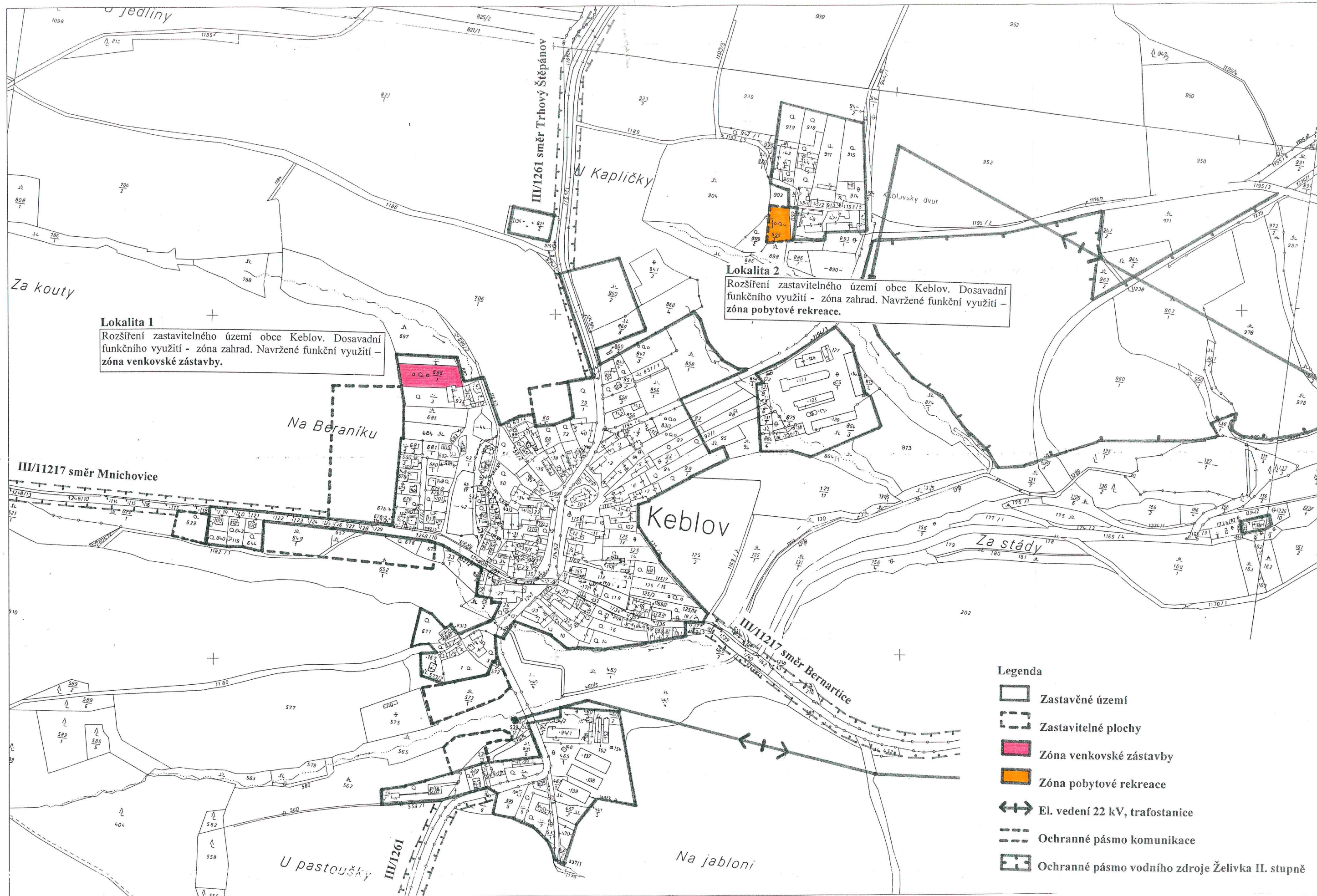
B) Obsah grafické části odůvodnění:

Koordinální výkres (výřez) v měřítku 1:5000

Výkres předpokládaných záborů ZPF v měřítku 1:5000



Mapa v měřítku 1:5000



Lokalita 1
 Rozšíření zastavitelného území obce Keblov. Dosavadní funkčního využití - zóna zahrad. Navržené funkční využití - zóna venkovské zástavby.

Lokalita 2
 Rozšíření zastavitelného území obce Keblov. Dosavadní funkčního využití - zóna zahrad. Navržené funkční využití - zóna pobytové rekreace.

- Legenda**
- Zastavěné území
 - Zastavitelné plochy
 - Zóna venkovské zástavby
 - Zóna pobytové rekreace
 - El. vedení 22 kV, trafostanice
 - Ochranné pásmo komunikace
 - Ochranné pásmo vodního zdroje Želivka II. stupně

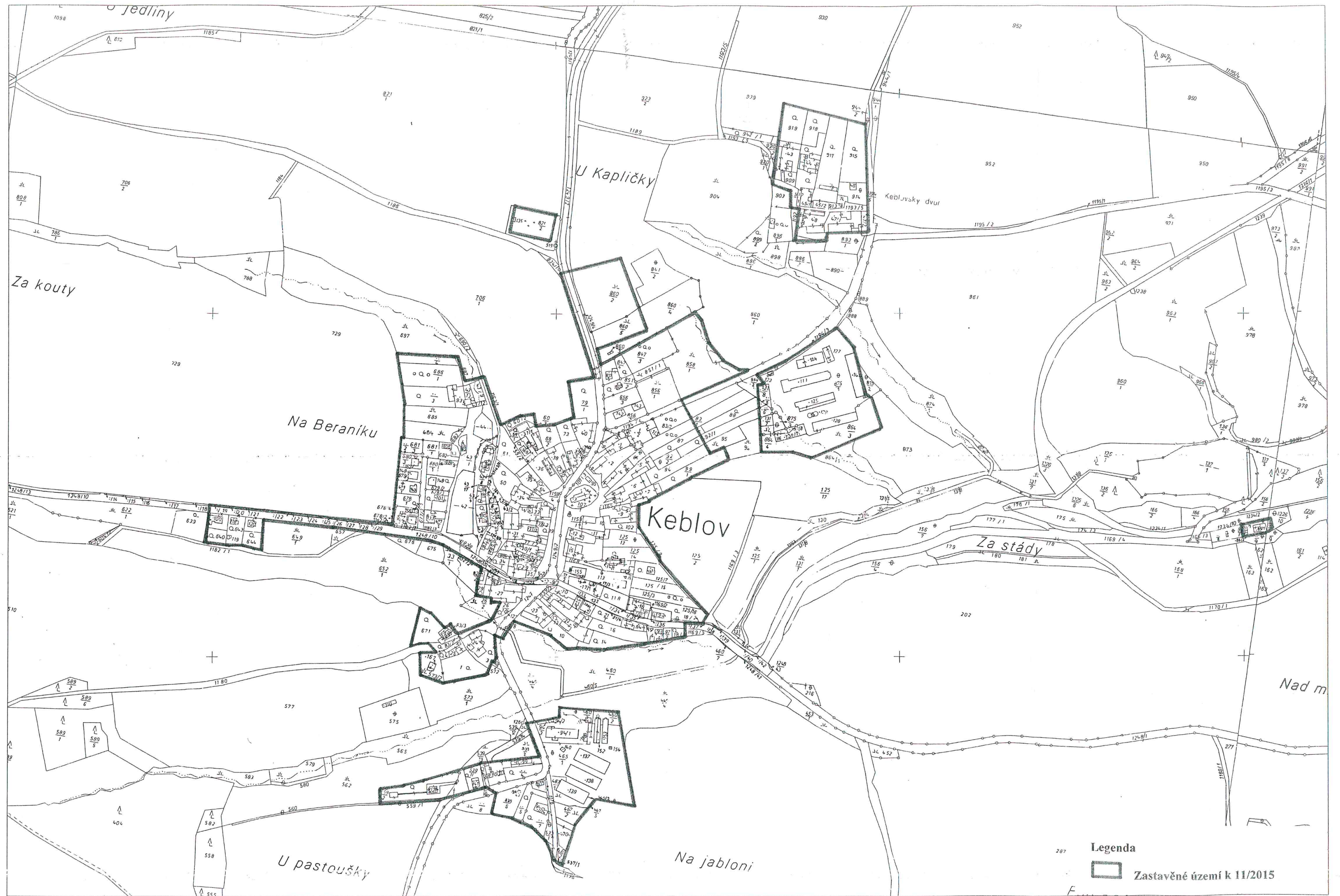
Mapa v měřítku 1:5000



Legenda

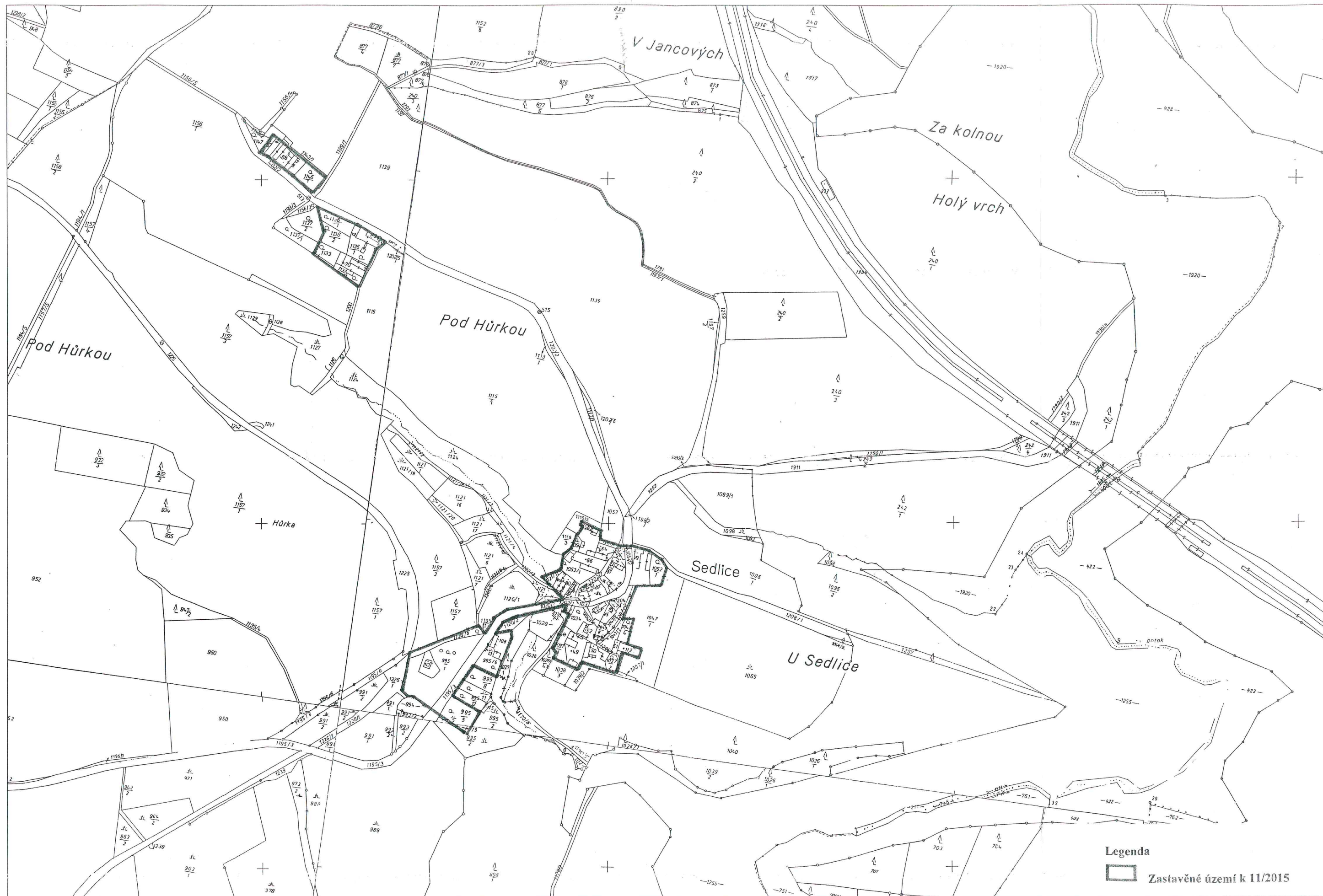
- Zastavěné území
- Zastavitelné plochy
- Hranice BPEJ
- III.tř. Třída ochrany zemědělské půdy
- Louky

Mapa v měřítku 1:5000



Mapa v měřítku 1:5000

287 **Legenda**
 Zastavěné území k 11/2015



Mapa v měřítku 1:5000

